



# SIT spa

## COMUNICATO STAMPA

**IL CDA DI SIT APPROVA I RISULTATI CONSOLIDATI DELL'ESERCIZIO 2018:  
RICAVI CONSOLIDATI PARI A EURO 359,7 MILIONI (+11,0%, 12,0% A CAMBI COSTANTI)  
EBITDA ADJUSTED CONSOLIDATO DI EURO 50,4 MILIONI (+9,9%, 14,0% DEI RICAVI)  
UTILE NETTO CONSOLIDATO DI 24,3 MILIONI**

- *Ricavi consolidati 2018 a 359,7 milioni di Euro, con una crescita organica del 11,0% rispetto ai 324,0 milioni di Euro del 2017. A cambi costanti la crescita 2018 è del 12,0% rispetto all'anno precedente;*
- *Divisione Heating: ricavi di vendita pari a 287,0 milioni di Euro (+4,7% rispetto ai 274,0 milioni di Euro del 2017) grazie all'andamento dei mercati europei e americano, rispettivamente +6,5% e +11,3% rispetto all'anno precedente;*
- *Divisione Smart Gas Metering con ricavi a 72,1 milioni di Euro (+45,9% rispetto ai 49,5 milioni di Euro del 2017) si conferma la posizione competitiva di SIT sul mercato italiano;*
- *EBITDA Adjusted consolidato pari a Euro 50,4 milioni, segna una crescita del 9,9% rispetto ai 45,8 milioni di Euro del 2017, è pari al 14,0% dei ricavi grazie al miglioramento registrato nel secondo semestre e l'entrata in funzione degli investimenti produttivi realizzati nel corso dell'anno;*
- *Realizzati investimenti per 30,0 milioni di Euro. I principali investimenti straordinari hanno riguardato la Divisione Heating per l'incremento del 30% circa della capacità produttiva, il rafforzamento dello stabilimento di Rovigo e l'insourcing del polo logistico per ridurre i rischi operativi e migliorare l'efficienza e il livello di servizio ai clienti;*
- *Utile netto consolidato pari a Euro 24,3 milioni (6,7% dei ricavi) dopo oneri finanziari per Euro 4,8 milioni e proventi finanziari per Euro 13,3 milioni, questi ultimi derivanti per la maggior parte dall'andamento del valore di mercato dei Warrant e delle Performance Shares emessi dalla Società;*
- *Utile netto consolidato Adjusted è pari a Euro 19,4 milioni con un incremento del 34,6% vs Euro 14,4 milioni dell'anno precedente (rispettivamente 5,4% e 4,5% dei ricavi);*
- *Indebitamento finanziario netto consolidato al 31 dicembre 2018 pari a 71,3 milioni di Euro contro 65,1 milioni di Euro al 31 dicembre 2017;*
- *Proposta di distribuzione di un dividendo di Euro 0,28 per azione.*

\*\*\*



# SIT spa

Padova, 22 marzo 2019

## **I - APPROVATO IL PROGETTO DI BILANCIO DI SIT S.P.A. ED IL PROGETTO DI BILANCIO CONSOLIDATO AL 31 DICEMBRE 2018.**

Il Consiglio di Amministrazione di SIT S.p.A. (“**SIT**” o la “**Società**”), società quotata sul segmento MTA di Borsa Italiana S.p.A., ha approvato il progetto di bilancio al 31 dicembre 2018 che conferma una significativa crescita organica in linea con il programma di sviluppo di tutte le attività della Società.

SIT ha registrato nel 2018 ricavi consolidati per 359,7 milioni di Euro in crescita del 11,0% rispetto all’esercizio precedente. L’EBITDA adjusted, pari a 50,4 milioni di Euro, segna una crescita del 9,9% rispetto al 2017 (45,8 milioni di Euro).

L’utile netto consolidato dell’esercizio ammonta a Euro 24,3 milioni, pari al 6,7% dei ricavi. L’utile netto adjusted, calcolato al netto degli oneri e proventi non ricorrenti, sia operativi che finanziari, e al netto dei relativi effetti fiscali, è pari a Euro 19,4 milioni vs Euro 14,4 milioni dell’anno precedente con un incremento del 34,6%, passando dal 4,5% al 5,4% dei ricavi.

*“I risultati conseguiti nell’esercizio 2018 mettono in risalto una decisa crescita dei ricavi e della redditività, superiore a quanto ci aspettavamo in vista della quotazione. L’incremento delle nostre performance si è registrato sia su scala nazionale che internazionale. Gli investimenti realizzati hanno portato un aumento della capacità produttiva globale ed una ulteriore razionalizzazione dell’assetto industriale e logistico, con effetti tangibili già nella seconda parte dell’anno. La nuova struttura manageriale è a pieno regime per costruire la SIT che vogliamo”*

ha commentato il Presidente e Amministratore Delegato di SIT Federico de Stefani.



## Principali risultati consolidati

Euro.000	2018	%	2017	%	diff	diff%
Ricavi da contratti con clienti	359.688	100,0%	323.958	100,0%	35.730	11,0%
EBITDA <sup>(1)</sup>	43.821	12,2%	44.093	13,6%	(272)	-0,6%
EBITDA adjusted <sup>(2)</sup>	50.392	14,0%	45.847	14,2%	4.545	9,9%
EBIT	23.955	6,7%	25.171	7,8%	(1.216)	-4,8%
EBIT adjusted <sup>(2)</sup>	30.526	8,5%	26.924	8,3%	3.601	13,4%
Risultato netto dell'esercizio adjusted <sup>(2)</sup>	19.447	5,4%	14.446	4,5%	5.002	34,6%
Risultato netto dell'esercizio	24.265	6,7%	(23.327)	-7,2%	47.592	-

<sup>(1)</sup> EBITDA è il risultato operativo (EBIT) incrementato di ammortamenti e svalutazioni di attività al netto di accantonamenti per svalutazioni crediti

<sup>(2)</sup> EBITDA adjusted e EBIT adjusted sono al netto dei proventi e degli oneri derivanti da operazioni non ricorrenti. Il risultato netto adjusted comprende anche l'effetto di oneri e proventi finanziari non ricorrenti al netto del relativo impatto fiscale. I principali aggiustamenti riguardano i costi di transazione e incentivo alla risoluzione consensuale del rapporto di lavoro del direttore generale e i costi di quotazione al MTA. Si rinvia all'Allegato per il dettaglio delle operazioni non ricorrenti.

Euro.000	2018	2017	diff
Flusso di cassa della gestione operativa	3.215	24.245	-21.030
Flusso di cassa per attività di investimento	29.867	17.331	12.536
Capitale circolante netto commerciale (CCNC)	29.473	21.889	7.584
CCNC/Ricavi	8,2%	6,8%	1,4%
Indebitamento finanziario netto	71.335	65.105	6.230
Indebitamento fin. netto / EBITDA Adjusted	1,42	1,42	-

## Ricavi

I ricavi consolidati registrati nel 2018FY sono pari a Euro 359,7 milioni con una crescita organica del 11,0% rispetto al 2017FY (Euro 324,0 milioni). A cambi costanti la crescita 2018FY è del 12,0% rispetto all'anno precedente.

(Euro.000)	2018FY	%	2017FY	%	diff	diff%
Heating	287.001	79,8%	273.997	84,6%	13.004	4,7%
Smart Gas Metering	72.147	20,1%	49.459	15,3%	22.688	45,9%
Totale vendite di prodotto	359.148	99,8%	323.456	99,8%	35.692	11,0%
Ricavi per prestazioni	540	0,2%	502	0,2%	38	7,6%
<b>Totale ricavi</b>	<b>359.688</b>	<b>100%</b>	<b>323.958</b>	<b>100%</b>	<b>35.730</b>	<b>11,0%</b>

I ricavi di vendita della Divisione Heating sono pari a Euro 287,0 milioni segnando una crescita del 4,7% rispetto all'anno precedente, grazie all'andamento dei mercati europei ed americano che hanno registrato un andamento rispettivamente del +6,5% e +11,3%, quest'ultimo pari a +15,8% a cambi costanti.

Nel mercato americano, che rappresenta circa il 20% delle vendite caratteristiche divisionali, la crescita è dovuta all'incremento di quota nel segmento Storage Water Heating grazie anche al rinnovo di un contratto pluriennale con uno dei principali clienti. In Europa, la Turchia, che rappresenta il 13,5% delle vendite divisionali, ha segnato una riduzione del 3,3% rispetto al 2017, anno di adozione della direttiva E.r.P – Energy Related Products che aveva spinto le vendite di quell'anno; aree di crescita sono Olanda (+4,5 milioni Euro), Russia (+3,4 milioni Euro) e Italia (+2,5 milioni Euro) rispettivamente a +26,9%, +36,7% e +4,7% rispetto all'anno precedente.



La Cina (pari al 6,1% delle vendite divisionali) ha registrato una riduzione delle vendite del 18,7% in quanto il programma di incentivi governativi ("coal to gas policy"), pienamente in atto nel corso del 2017, è stato temporaneamente sospeso per gran parte del 2018.

La Divisione Smart Gas Metering realizza nel 2018 ricavi per Euro 72,1 milioni con un incremento del 45,9% rispetto ai 49,5 milioni di Euro del 2017. Si confermano così l'andamento del piano di roll-out dei contatori residenziali e la posizione competitiva di SIT sul mercato italiano.

## **Andamento economico e finanziario**

L'EBITDA Adjusted 2018 è pari a 50,4 milioni di Euro in crescita del 9,9% rispetto al 2017 (pari a Euro 45,8 milioni). L'andamento dell'EBITDA Adjusted è migliorato nella seconda parte dell'esercizio via via che i nuovi investimenti produttivi sono entrati in funzione e sono state realizzate le azioni di efficienza e negoziazione pianificate.

L'incidenza dell'EBITDA Adjusted sui ricavi passa dal 14,2% del 2017 al 14,0% del 2018 per l'effetto di extra costi derivanti dai limiti di capacità produttiva sostenuti dalla Divisione Heating nella prima parte dell'anno e per l'incremento del fatturato Smart Gas Metering e di relativi accantonamenti a fondo rischi e garanzia prodotto prudenzialmente effettuati a fronte del significativo incremento del parco installato.

L'EBIT Adjusted 2018 è pari a Euro 30,5 milioni contro Euro 26,9 milioni del 2017 segnando un incremento del 13,4% rispetto all'incremento dei ricavi del 11,0%.

Gli oneri finanziari ammontano ad Euro 4,8 milioni. I proventi finanziari, pari ad Euro 13,3 milioni, sono dovuti rispettivamente per Euro 9,5 e 3,2 milioni alla variazione del valore di mercato dei Warrant e delle Performance Shares emessi dalla Società.

Gli oneri finanziari netti Adjusted ammontano a Euro 4,3 milioni in riduzione di oltre il 50% rispetto agli Euro 8,7 milioni del 2017 per effetto delle migliorate condizioni sul nuovo finanziamento post quotazione.

L'utile netto Adjusted, calcolato al netto degli oneri e proventi non ricorrenti, sia operativi che finanziari e al netto dei relativi effetti fiscali, è pari a Euro 19,4 milioni segnando un incremento del 34,6% rispetto all'anno precedente passando dal 4,5% al 5,4% dei ricavi.

L'utile netto 2018 è pari a Euro 24,3 milioni.

Nel 2018 i flussi di cassa della gestione operativa sono pari a Euro 3,2 milioni contro Euro 24,2 milioni dell'anno precedente. Tale andamento è dovuto all'incremento degli investimenti pari nel 2018 a Euro 30,0 milioni contro 17,3 milioni del 2017. I principali investimenti straordinari hanno riguardato la Divisione Heating per l'incremento del 30% circa della capacità produttiva e il rafforzamento del sito di Rovigo dove è stata concentrata anche l'attività produttiva residua presente a Padova, oltre che per l'insourcing del polo logistico, in precedenza gestito da un operatore esterno, allo scopo di ridurre i rischi operativi e migliorare l'efficienza e il livello di servizio ai clienti.

L'andamento dei flussi di cassa operativi risente anche dell'incremento del capitale circolante che nel 2018 assorbe Euro 15,1 milioni contro Euro 6,5 milioni dell'anno precedente. Tale dinamica è imputabile per la maggior parte al magazzino che segna una crescita di Euro 14,2 milioni rispetto alla fine del 2017, data alla quale l'eccezionale livello della domanda di mercato aveva determinato un valore di magazzino estremamente basso.



# SITspa

L'indebitamento finanziario netto al 31 dicembre 2018 è pari a Euro 71,3 milioni mentre al 31 dicembre 2017 era pari a Euro 65,1 milioni. Il rapporto tra indebitamento finanziario netto ed EBITDA Adjusted rimane inalterato a 1,42x .

## **Evoluzione prevedibile della gestione**

Per quanto attiene all'andamento del business nel 2019, si confermano le buone prospettive nel settore dello Smart Gas Metering sostenuto anche dal significativo livello del portafoglio ordini mentre, per la Divisione Heating, sono attesi volumi in leggera flessione rispetto all'anno precedente, anche a causa dell'andamento macroeconomico generale.

In tale contesto complesso, in assenza di cambiamenti significativi nei trend economici, il Gruppo prevede di poter mantenere sostanzialmente stabili il livello dei ricavi e della marginalità.

\*\*\*

## **II – DIVIDENDO**

Il Consiglio di Amministrazione di SIT S.p.A. ha deliberato di proporre all'Assemblea degli Azionisti un dividendo lordo di Euro 0,28 per ogni azione in circolazione (escluse le azioni proprie) pagabile a partire dal 15 maggio 2019 (c.d. *payment date*), con stacco cedola il 13 maggio 2019 (c.d. *ex date*) e c.d. *record date* 14 maggio 2019, per un importo complessivo - alla data odierna - di Euro 6.690.308.

\*\*\*

## **Dichiarazione del dirigente preposto alla redazione dei documenti contabili e societari**

Il dirigente preposto alla redazione dei documenti contabili societari, dott. Paul Fogolin, dichiara ai sensi del comma 2 dell'articolo 154-bis del Testo Unico della Finanza che l'informativa contabile contenuta nel presente comunicato corrisponde alle risultanze documentali, ai libri ed alle scritture contabili.

\*\*\*

SIT sviluppa, produce e commercializza componenti e sistemi per il controllo, la regolazione e la sicurezza degli apparecchi per il riscaldamento domestico a gas e degli impianti di ristorazione collettiva. SIT opera inoltre nel settore dello Smart Gas Metering, producendo contatori di nuova generazione gestibili da remoto con lettura dei consumi e comunicazione in tempo reale.

SIT è un gruppo composto da società produttive localizzate in Italia, Messico, Olanda, Romania e Cina, oltre ad una struttura commerciale e distributiva che copre tutti i mercati mondiali di riferimento.

**SIT S.p.A.**  
**Investor Relations**  
T. +39 049 829 3111  
Paul Fogolin  
E. paul.fogolin@sitgroup.it

**Lifonti&Company**  
**Media relations SIT Spa**  
T. 02 7788871  
Alessandro Pavesi  
M. +39 342 533 8329  
E. alessandro.pavesi@lifonti.it  
Luca Ricci Maccarini  
M. +39 349 766 8028  
E. luca.maccarini@lifonti.it



## Allegato 1- UNAUDITED

### SITUAZIONE PATRIMONIALE-FINANZIARIA CONSOLIDATA

(in migliaia di Euro)	31/12/2018	31/12/2017
Avviamento	78.138	78.138
Altre immobilizzazioni immateriali	66.111	73.286
Immobilizzazioni materiali	65.169	47.778
Partecipazioni in altre imprese	54	54
Attività finanziarie non correnti	1.544	1.551
Imposte anticipate	7.482	8.742
<b>Attività non correnti</b>	<b>218.498</b>	<b>209.549</b>
Rimanenze	52.230	38.130
Crediti commerciali	52.038	52.126
Altre attività correnti	9.102	6.282
Crediti per imposte sul reddito	3.565	3.023
Altre attività finanziarie correnti	97	735
Disponibilità liquide	55.494	70.024
<b>Attività correnti</b>	<b>172.526</b>	<b>170.320</b>
<b>Totale attività</b>	<b>391.024</b>	<b>379.869</b>
Capitale sociale	96.152	96.150
Totale Riserve	4.986	32.930
Risultato d'esercizio	24.265	(23.327)
Patrimonio netto di terzi	-	-
<b>Patrimonio netto</b>	<b>125.403</b>	<b>105.753</b>
Debiti verso banche non correnti	104.730	121.060
Altre passività finanziarie non correnti e strumenti finanziari derivati	710	288
Fondi rischi ed oneri	4.492	2.897
Passività nette per benefici definiti ai dipendenti	5.908	6.358
Altre passività non correnti	758	506
Strumenti finanziari per Shares	0	11.500
Imposte differite	18.260	20.276
<b>Passività non correnti</b>	<b>134.858</b>	<b>162.885</b>
Debiti verso banche correnti	16.257	11.537
Altre passività finanziarie correnti e strumenti finanziari derivati	5.228	2.979
Debiti commerciali	74.795	68.367
Altre passività correnti	17.088	14.792
Strumenti finanziari per Performance Shares a breve	8.260	0
Strumenti finanziari per Warrant	3.028	12.551
Debiti per imposte sul reddito	6.107	1.005
<b>Passività correnti</b>	<b>130.763</b>	<b>111.231</b>
<b>Totale Passività</b>	<b>265.621</b>	<b>274.116</b>
<b>Totale Patrimonio netto e Passività</b>	<b>391.024</b>	<b>379.869</b>



## Allegato 1 - UNAUDITED

### CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO

(in migliaia di Euro)	2018	2017
<b>Ricavi delle vendite e delle prestazioni</b>	<b>359.688</b>	<b>323.958</b>
Costo di acquisto delle materie prime, materiale di consumo e merci	208.493	176.274
Variazione delle rimanenze	(14.139)	(733)
Costi per servizi	44.462	37.583
Costo del personale	73.677	65.491
Ammortamenti e svalutazioni attività	20.024	19.045
Accantonamenti	2.062	885
Altri oneri (proventi)	1.154	242
<b>Risultato operativo</b>	<b>23.955</b>	<b>25.171</b>
Proventi (oneri) da partecipazioni	78	-
Proventi finanziari	13.285	2.892
Oneri finanziari	(4.798)	(49.759)
Utili (perdite) su cambi nette	(292)	435
Rettifiche di valore di attività finanziarie	-	(101)
<b>Risultato prima delle imposte</b>	<b>32.229</b>	<b>(21.362)</b>
Imposte	(7.807)	(1.965)
<b>Risultato dell'esercizio</b>	<b>24.265</b>	<b>(23.327)</b>
<b>Risultato dell'esercizio di Terzi</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Risultato dell'esercizio di Gruppo</b>	<b>24.265</b>	<b>(23.327)</b>

### TABELLA DI RICONCILIAZIONE ONERI E PROVENTI NON RICORRENTI

Oneri e proventi non ricorrenti	2018		2017	
	EBITDA	Risultato netto	EBITDA	Risultato netto
	<b>43.821</b>	<b>24.265</b>	<b>44.093</b>	<b>(23.327)</b>
Costi del personale	2.694	1.942	-	-
Costi di quotazione	2.404	1.733	1.769	1.275
Accantonamento a fondo garanzia prodotti	683	493	-	-
Oneri derivanti dall'operazione di fusione con ISI2	492	492	-	-
Altro	298	215	(16)	(11)
<b>Totale oneri (proventi) operativi non ricorrenti</b>	<b>6.571</b>	<b>4.875</b>	<b>1.753</b>	<b>1.264</b>
<b>EBITDA adjusted</b>	<b>50.392</b>	<b>-</b>	<b>45.847</b>	<b>-</b>
Effetto derivante dall'operazione di fusione con ISI2	-	-	-	31.321
Oneri finanziari relativi all'operazione di rifinanziamento	-	-	-	7.218
Variazione fair value su Performance Shares	-	(2.463)	-	-
Variazione fair value su Warrants	-	(7.229)	-	(2.031)
<b>Oneri (proventi) finanziari non ricorrenti netto fiscalità</b>	<b>-</b>	<b>(9.692)</b>	<b>-</b>	<b>36.509</b>
<b>Risultato netto dell'esercizio adjusted</b>	<b>-</b>	<b>19.447</b>	<b>-</b>	<b>14.446</b>



## Allegato 1 - UNAUDITED

### RENDICONTO FINANZIARIO CONSOLIDATO

<b>(in migliaia di Euro)</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Risultato netto	24.265	(23.327)
Ammortamenti	19.866	18.922
Rettifiche per elementi non monetari	4.610	3.662
Imposte sul reddito	7.807	1.965
Oneri/(proventi) finanziari netti di competenza	(8.410)	46.868
<b>FLUSSI GENERATI DALLA GESTIONE CORRENTE (A)</b>	<b>48.138</b>	<b>48.090</b>
<b>Variazioni delle attività e passività:</b>		
Rimanenze	(14.205)	421
Crediti commerciali	(70)	(7.590)
Debiti commerciali	6.428	8.939
Altre attività e passività	(3.212)	(4.805)
Pagamento imposte sul reddito	(3.997)	(3.479)
<b>FLUSSI FINANZIARI GENERATI (ASSORBITI) DA MOVIMENTI DI CAPITALE CIRCOLANTE (B)</b>	<b>(15.056)</b>	<b>(6.514)</b>
<b>Attività di investimento:</b>		
Investimenti in immobilizzazioni materiali	(28.703)	(16.107)
Altri flussi finanziari da immobilizzazioni materiali	106	399
Investimenti in immobilizzazioni immateriali	(1.277)	(1.628)
Altri flussi finanziari da immobilizzazioni finanziarie	7	5
<b>FLUSSO FINANZIARIO DELL'ATTIVITA' DI INVESTIMENTO (C)</b>	<b>(29.867)</b>	<b>(17.331)</b>
<b>FLUSSI FINANZIARI DELLA GESTIONE OPERATIVA (A + B + C)</b>	<b>3.215</b>	<b>24.245</b>
<b>Gestione finanziaria:</b>		
Pagamento interessi	(3.657)	(11.116)
Rimborso debiti finanziari a medio lungo termine	(12.150)	(126.333)
Incremento (decremento) debiti finanziari a breve termine	2.211	(2.025)
Accensione finanziamenti	-	132.206
Finanziamento soci	-	(24.541)
(Incremento) decremento crediti finanziari verso controllante	674	(361)
(Incremento) decremento crediti finanziari verso società sottoposte al controllo della controllante	51	19
Pagamento dividendi	(5.986)	-
Aumento di capitale a pagamento	2	-
Azioni proprie	(91)	(661)
Variazione riserva di traduzione	1.201	(3.644)
Liquidità da fusione	-	48.407
<b>FLUSSI DELLA GESTIONE FINANZIARIA (D)</b>	<b>(17.745)</b>	<b>11.951</b>
<b>INCREMENTO (DECREMENTO) DELLE DISPONIBILITA' LIQUIDE (A + B + C + D)</b>	<b>(14.530)</b>	<b>36.196</b>
<b>Disponibilità liquide all'inizio del periodo</b>	<b>70.024</b>	<b>33.828</b>
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide	(14.530)	36.196
<b>Disponibilità liquide alla fine del periodo</b>	<b>55.494</b>	<b>70.024</b>